



OBČINA HRPELJE – KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14

SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150

F: 05 6800 180

E: obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si

www.hrpelje-kozina.si

Predlog sklepa

Številka:

Datum :

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 80. č členu Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10 in 76/23) ter 16. člena Statuta Občine Hrpelje - Kozina (Uradni list RS, št. 51/15, 73/25, 589/26 in 1362/26) je Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina na redni seji, dne sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2027, ki je priloga tega sklepa, in zajema:

- 1.1. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem,
- 1.2. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja,
- 1.3. Načrt pridobivanja premičnega premoženja.

V letu 2027 se v načrte vključijo tudi vsi nedokončani nakupi in prodaje stvarnega nepremičnega premoženja iz Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem preteklih let. Načrti se objavijo na spletni strani občine.

2.

Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina določa, da letni načrt ravnanja s stvarnim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost ne presega 10.000,00 evrov sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Hrpelje - Kozina.

3.

Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina določa, da dopolnitve letnega načrta ravnanja s stvarnim premičnim premoženjem Občine Hrpelje - Kozina, med letom sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Hrpelje - Kozina.

4.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb Občine Hrpelje - Kozina, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih

okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko občina sklepa pravne posle za prodajo nepremičnin, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skupni vrednosti do največ 65.000,00 evrov, za pridobivanje nepremičnin v skupni vrednosti do največ 4.860,00 evrov.

5.

Nepremičninam, ki so vključeni v veljavni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem in so v zemljiški knjigi vknjiženi kot javno dobro, se status javnega dobra ukine.

6.

Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s stvarnim premoženjem predloži župan občinskemu svetu v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

7.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o Proračuna Občine Hrpelje – Kozina za leto 2027.

Saša Likavec Svetelšek
Županja

Vložiti:

- evidenca sklepov,
- zbirka dokumentarnega gradiva

NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE HRPELJE – KOZINA ZA LETO 2027

1.1. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem

Upravljavec vseh nepremičnin je Občina Hrpelje – Kozina. Vse nepremičnine, ki so zajete v načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem se nahajajo na območju občine Hrpelje – Kozina.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O.	VELIKOST (m2)	ORIENTACIJSKA VREDNOST EUR	
1.	3071/28, 3071/29, 3071/30, 3071/32, 3071/33, 3071/34, 3071/36, 3071/37, 3071/38, 3071/39, 3071/40, 3071/41	Hrpelje 2560	5830	600.000,00	
SKUPAJ				600.000,00	

1.2. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

Upravljavce vseh nepremičnin je Občina Hrpelje – Kozina. Nepremičnine se nahajajo na območju občine Hrpelje – Kozina.

ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O.	VELIKOST (m ²)	ORIENTACIJSKA VREDNOST EUR	
1.	3345/22	Hrpelje 2560	925	38.000,00	
2.	2667/20	Hrpelje 2560	482	10.600,00	
SKUPAJ				48.600,00	

1.3. Načrt pridobivanja premičnega premoženja

Upravljavci premičnega premoženja, ki je vključeno v načrt pridobivanja premičnega premoženja so tako občina kot posredni in neposredni porabniki proračuna (izhajajoč iz PP).

Konto	PP	Opis	PRD: Proračun 2027
1	2	3	4
420202		Nakup strojne računalniške opreme	2.000,00
	06010	Nakup osnovnih sredstev - OBČINSKA UPRAVA	2.000,00
420240		Nakup medicinske opreme in napeljav	2.000,00
	17002	Defibrilator v vsako vas	2.000,00
420241		Nakup opreme telovadnic in športnih objektov	1.000,00
	18006	ŠPORTNA DVORANA - investicijsko vzdrževanje in nakup opreme	1.000,00
420245		Nakup opreme za igralnice v vrtcih in za otroška igrišča	5.000,00
	16054	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - OTROŠKA IGRIŠČA	5.000,00
420299		Nakup druge opreme in napeljav	9.000,00
	07004	Nakup opreme za civilno zaščito	7.000,00
	18018	Kulturni dom Hrpelje - investicijsko vzdrževanje in nakup opreme	2.000,00
420300		Nakup drugih osnovnih sredstev	16.000,00
	13023	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - javna razsvetljava	10.000,00
	13032	Nakup opreme in investicijsko vzdrževanje prometne signalizacije in neprometnih znakov	2.000,00
	16002	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - pokopališka dejavnost - RO	1.000,00
	16044	Nakup okraskov - novoletna okrasitev	3.000,00
431000		Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	86.000,00
	07007	Nakup gasilskih vozil, gasilske zaščitne in reševalne opreme - POŽARNA TAKSA	60.000,00
	07008	Investicije in nakup opreme - PGD MATERIJA	26.000,00
432300		Investicijski transferi javnim zavodom	60.360,00
	07009	Investicije in nakup opreme - ZGRS Sežana	29.160,00
	18026	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - KOSOVELOVA KNJIŽNICA SEŽANA	8.000,00
	19002	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - VZGOJA IN VARSTVO PREDŠOLSKIH OTROK	21.200,00

	19012	Investicijsko vzdrževanje in nakup opreme - GLASBENA ŠOLA	2.000,00
			362.720,00